|  |
| --- |
| Додаток до розпорядження голови обласної державної адміністрації 05.05.2015 № 190/2015-р |

**Інформація**

## про підсумки проходження опалю­валь­ного сезону 2014/2015 року та організацію підготовки об’єктів жит­лово-ко­мунального господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 року

Важливим завданням житлово-комунальної галузі є підготовка до опа­лювального сезону та забезпечення безперебійного його проходження.

Торік забезпечено надійну технічну підготовку усього житлово-кому­нального комплексу до роботи в умовах осінньо-зимового періоду. До зими підготовлено 4584 житлових будинки, 795 шкіл, 728 дитячих садочків та 53 лі­карні. Використано 41,4 млн.грн. власних коштів підприємств та коштів міс­цевих бюджетів.

Відповідно до вимог діючого законодавства 20 жовтня 2014 року отри­мано погодження Мінрегіону та Мінерговугілля України про початок опалю­вального сезону. З 20 по 22 жовтня минулого року усі районні державні адмі­ністрації та органи місцевого самоврядування прийняли рішення про початок опалювального сезону, з 01 листопада весь житловий фонд та об’єкти со­ціального значення опалювалися.

Своєчасному початку опалювального сезону в області передувала значна робота.

У теплоенергетиці до зими технічно підготовлено: 111 центральних теп­лових пунктів місцевих рад та 580 котелень, 17 з яких капітально відремон­товано, 29 котлів замінено; 569,7 км теплових мереж у двотрубному обчис­ленні, з яких 6,7 км замінено. На підготовку об’єктів теплоенергетики витра­чено 15,4 млн.грн. власних коштів підприємств теплоенергетики та коштів місцевих бюджетів. Перед початком опалювального сезону усі теплопоста­чальні підприємства уклали договори на постачання природного газу. Накопи­чено необхідний запас вугілля та дров для опалення частини об’єктів соціаль­ної сфери.

Капіталовкладення на підготовку об’єктів водопровідно-каналізаційного господарства становлять 5,4 млн.грн. – це кошти як підприємств, так і міс­цевих бюджетів, за які відремонтовано або замінено 18,26 км водопро­відних та 4,59 км каналізаційних мереж. Підготовлено 117 водопровідних та 105 каналі­заційних насосних станцій, 22 водопровідних та 31 каналізаційну очисну спо­руду, 2 водозабори з поверхневих джерел та 378 свердловин.

У житловому господарстві на підготовку до зими витрачено 20,6 млн. грн. власних коштів підприємств та коштів місцевих бюджетів. Відремонто­вано 537 покрівель, 461 опалювальну систему, 248 систем гарячого та 388 – холодного водопостачання, 332 електрощитових та 5 опалювальних печей, здійснено промивку 506 опалювальних систем.

Опалювальний сезон 2014/2015 року проходив стабільно, під постійним контролем обласної та районних державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування. Управління житлово-комунального господарства облдерж­адміністрації проводило щоденний моніторинг опалювального сезону, було налагоджено цілодобове чергування диспетчерських служб та 69 аварійних бригад. Зокрема, на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства працювали 37 аварійних бригад у складі 214 працівників та 64 одиниці тех­ніки; на підприємствах теплопостачання – 32 аварійних бригади (395 праців­ників) та 37 одиниць техніки. Для швидкого реагування на надзвичайні си­туації підготовлено 268 одиниць комунальної спецтехніки, укладено 340 дого­ворів на залучення техніки з інших організацій для розчистки доріг у на­селе­них пунктах області.

Комунальниками заготовлено 40,7 тис. тонн посипочного матеріалу та реагентів для посипання доріг, що становить 98,2 відсотка. На підготовку дорожньо-мостового господарства до роботи в зимових умовах використано 29,9 млн.грн. власних коштів підприємств та коштів місцевих бюджетів.

Торік на будівництво, ремонт та утримання доріг з державного бюджету було виділено 74,5 млн.грн., роботи виконано на 67,2 відсотка. Найкраще освоїли кошти державного бюджету у містах Старокостянтинів, Нетішин, Славута та Шепетівка, Віньковецькому, Волочиському, Городоцькому, Ізяс­лавському, Красилівському, Летичівському та Новоушицькому районах. Най­гірше – у Чемеровецькому районі, де освоєно усього 22%, Старосинявському та Деражнянському – по 30 відсотків.

З обласного бюджету на ремонт доріг виділено 12,9 млн.грн., кошти ос­воєно на 80-100% у всіх районах, крім Волочиського та Чемеровецького.

Під час опалювального сезону на постійному контролі перебували пи­тання розрахунків за спожитий природний газ.

За минулий опалювальний період (на 01.04.2015) підприємствами кому­нальної теплоенергетики спожито 122,2 млн.куб.м природного газу на суму 346,6 млн.грн., оплачено 273,1 млн. гривень. Борг за спожитий природний газ за опалювальний сезон 2014/2015 року підприємств комунальної теплоенер­гетики становить 73,5 млн.грн., рівень розрахунків – 73,5%, а з урахуванням невідшкодованої різниці у тарифах, заборгованості державного та місцевих бюджетів, пільг та субсидій, рівень розрахунку становитиме понад 100 від­сот­ків.

Кращий рівень розрахунків за спожитий природний газ забезпечували Білогірське КП “Тепломережа” (106,2%), Славутське ЖКО (116%) та Ярмо­линецьке МП “Теплокомуненерго” (101,1%).

Як і в попередньому опалювальному періоді, найгірше розраховувалося ТОВ “Шепетівка Енергоінвест” (28,2%), де борг за спожитий природний газ становить 45,6 млн.грн. або третину боргу усіх підприємств комунальної теплоенергетики області.

Торік Урядом поставлено завдання щодо жорсткої економії природного газу. Планові обсяги його споживання для теплопостачальних підприємств зменшено на 30% до відповідного періоду минулого опалю­вального сезону. За період з серпня 2014 року по березень 2015 під­приємства комунальної тепло­енергетики області використали природного газу на 24 млн.куб.м або 16% менше ніж за відповідний період минулого опалю­вального сезону, проте до­сягти 30-відсоткової економії не вдалося, переви­щення доведених обсягів становить 20,8 млн.куб.м або 19,7 відсотка.

З метою виконання поставленого Урядом завдання, підприємствами ко­мунальної теплоенергетики області розроблено технічні заходи, а також за­ходи щодо переведення об’єктів теплопостачання на альтернативні види па­лива, які у повному обсязі реалізовано: на теплопостачальних об’єктах замі­нено 9 газових котлів на сучасні та 5,6 км тепломереж, на 17 котельнях замі­нено пальники. Із запланованих 17 заходів по переведенню об’єктів тепло­постачання на альтернативні види палива реалізовано 16 або 94,1%; встанов­лено або переведено на альтернативні види палива 31 твердопаливний котел, встановлено 4 електрокотли для гарячого водопостачання.

На заходи з енергозбереження з державного бюджету надійшло 11,4 млн. грн. субвенції, які було спрямовано на заміщення природного газу у комуналь­ній теплоенергетиці: встановлено 23 твердопаливних котли та 4 котли переве­дено на тверде паливо; на МКП “Хмельницьктеплокомуненерго” встановле­но 40 геліосистем та 4 електрокотли, які дадуть можливість замістити 6,5 млн.куб.м природного газу.

Раціональному використанню ресурсів теплопостачання сприяло вста­новлення приладів технологічного обліку теплової енергії. Підприємства ко­мунальної теплоенергетики такими приладами забезпечено повністю.

Борги підприємств водопровідно-каналізаційного госпо­дарства області за електроенергію на 01 березня цього року становлять 10,7 млн. гривень. При цьому сума невідшкодованої різниці у тарифах – 70,1 млн.грн., яка у 6,5 раза перевищує зазначений борг.

Повному погашенню заборгованості за природний газ та електроенергію сприятиме встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги теплопостачання, водопостачання та водовідведення для усіх категорій споживачів. У 2014 році така робота розпочалася, тарифи на житлово-комунальні послуги підвищено у переважній більшості населених пунктів. Зокрема, тарифи на послуги теплопостачання зросли від 16 до 61%, на послуги водопостачання та водовідведення – від 22 до 100 відсотків. На сьогодні на базових підприємствах області тариф на теплову енергію для населення ста­новить 329,66 грн./Гкал, на послуги водопостачання – 3,84 грн./м3, на послуги водовідведення – 4,09 грн./м3 , на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій середньозважений тариф – 1,03 грн./м2. У зв’язку із зростанням цін на газ та електроенергію, з травня поточного року тарифи знову зростатимуть.

У результаті проведених робіт протягом звітного періоду було досягнуто безперебійне теплопостачання усього житлового сектору, бюджетної сфери та інших об’єктів теплопостачання області, не зафіксовано жодного випадку від­ключення споживачів від систем теплопостачання на тривалий час. Незначні аварії, які виникали, оперативно ліквідовувалися.

Підготовку до опалювального сезону 2015/2016 року необхідно розпо­чати вже з перших днів після завершення минулого сезону. Одразу варто розробити комплекс заходів з підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимо­вий період 2015/2016 року з урахуванням проведених обстежень, виявлених недоліків, які мали місце у минулому сезоні.

У тепловому господарстві першочерговими заходами є ремонт коте­лень, теплових мереж, створення за­пасів палива на початок опалювального сезону.

У водопровідно-каналізаційному господарстві – підготовка водопровід­них та каналізаційних мереж, насосних станцій, очисних споруд, свердловин та водозаборів.

Особливу увагу варто звернути на підготовку до зими соціальної сфери та житлового фонду, проведення ремонту та утеплення фасадів, покрівель, утеплення вікон, оснащення інженерних вводів багатоповерхових будинків та об’єктів соціальної сфери засобами обліку та регулювання споживання тепло­вої енергії, розширення практики надання паспортів готовності об’єктів до опалювального сезону.

Заступник голови – керівник

апарату адміністрації Л.Стебло