

Додаток  
до розпорядження голови обласної  
державної адміністрації  
від 30.08.2019 № 647/2019-р

## І Н Ф О Р М А Ц І Я

про хід виконання розпоряджень голови облдержадміністрації від 25.04.2019 № 303/2019-р “Про підсумки проходження опалювального сезону 2018/2019 року та організацію підготовки об’єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в зимовий період 2019/2020 року” та від 31.05.2019 № 368/2019-р “Про роботу органів влади щодо розрахунків за спожитий природний газ та електроенергію комунальними підприємствами, що надають послуги централізованого теплопостачання, водопостачання та водовідведення, а також споживачами за отримані житлово-комунальні послуги”

Після завершення опалювального сезону 2018/2019 року в області активно розпочалася підготовка до наступного опалювального сезону. За результатами аналізу роботи підприємств житлово-комунального господарства у минулому опалювальному сезоні і проведених обстежень об’єктів теплового, водопровідно-каналізаційного, житлового та дорожньо-мостового господарств розроблено та затверджено заходи з підготовки до опалювального періоду 2019/2020 року. Управлінням житлово-комунального господарства облдержадміністрації здійснюється моніторинг виконання запланованих заходів на 01 та 15 число кожного місяця.

За зведеною моніторинговою інформацією на 15 серпня на виконання запланованих заходів з підготовки до опалювального сезону 2019/2020 року вже використано 61,8% або 50,1 млн грн власних коштів підприємств галузі та коштів місцевих бюджетів.

До зими підготовлено 529 (70,5%) котелень, 93 (72,1%) центральних теплових пункти, 350 км (69,7%) теплових мереж. На відомчих котельнях створено запаси вугілля в обсязі 3,6 тис. тонн або 51,8% від запланованих обсягів.

Відремонтовано та замінено 20 км (67,9%) водопровідних та 5,4 км (73,3%) каналізаційних мереж, 85 (73,9%) водопровідних та 84 (74,3%) каналізаційних насосних станції, підготовлено 17 (80,9%) водопровідних та 19 (63,3%) каналізаційних очисних споруд, 212 (74,9%) свердловин.

В області комплексно підготовлено до зими 3495 із 4989 (70,1%) житлових будинків, відремонтовано 342 (64,7%) покрівлі, 112 (69,1%) опалювальних систем, 152 (79%) системи гарячого та 253 (80,6%) холодного водопостачання, 259 (77,3%) електрощитових.

До зими підготовлено 1422 (77,6%) об'єкти соціальної сфери, у тому числі 520 із 655 закладів освіти, 517 із 623 дитячих садочків та 385 із 555 закладів охорони здоров'я.

Проведено ремонт дорожнього покриття на вулицях та дорогах комунальної власності загальною площею 560,2 із 1022,8 тис. м<sup>2</sup> (54,8%), підготовлено 175 із 238 (73,5%) одиниць спеціалізованої прибиральної техніки, заготовлено 18,71 із 31,9 тис. тонн (58,6%) посипочного матеріалу та реагентів.

Низькі темпи ремонту та заміни водопровідних мереж у м. Кам'янець-Подільський, де підготовлено 39,3% від запланованого. Зовсім не ремонтується мережі у м. Нетішин. Низький рівень підготовки водопровідних мереж у Чемеровецькому та Старокостянтинівському районах.

Низькими темпами проводиться плановий ремонт дорожнього покриття у містах Хмельницький (21,4%) та Старокостянтинів (65,8%), населених пунктах Віньковецького (51%), Ізяславського (49,6%), Краси́лівського (52,7%) та Шепетівського (35,4%) районів.

На 15 серпня область підготовлена до опалювального сезону 2019/2020 року на 71,3%, що відповідає доведеним Мінрегіоном плановим показникам.

З метою економії коштів та енергозбереження у житлових будинках, закладах бюджетної сфери та інших установах та підприємствах встановлюються засоби обліку теплової енергії.

За рахунок різних джерел фінансування 2026 або 93,4% від потреби багатоквартирних житлових будинків з централізованим опаленням оснащено засобами обліку теплової енергії, будинковими лічильниками гарячої води – 108 або 11,6%, холодної – 1507 або 37,5 відсотка.

До зовнішніх інженерних мереж систем централізованого теплопостачання приєднано 2146 житлових будинків та 1185 нежитлових будівель.

Вузлами комерційного обліку теплової енергії оснащено 2006 або 93,5% багатоквартирних житлових будинків та 998 або 84,2% – нежитлових.

У містах Хмельницький, Нетішин та Волочиськ засобами обліку оснащено усі житлові будинки, які мають технічну можливість такого оснащення.

Найнижчий рівень оснащення засобами обліку теплової енергії житлових будинків у містах Дунаївці (30,3%) та Ізяслав (25%).

У містах Дунаївці на 33 житлових будинках, які мають технічну можливість такого оснащення, встановлено усього 10 засобів обліку теплової енергії, Ізяслав – на 12 будинках – усього 3.

Нежитлові будівлі стовідсотково оснащено засобами обліку теплової енергії у містах Дунаївці та Шепетівка, селищах Понінка та Теофіполь.

До інженерних мереж централізованого водопостачання області приєднано також 4060 житлових будинків. З них засобами обліку води (будинковими або квартирними) оснащено усього 1736 або 42,8 відсотка. Повністю такими засобами оснащено житлові будинки у містах Деражня та Городок.

Оснащеність засобами обліку теплової енергії бюджетних установ, які отримують послуги з централізованого теплопостачання, становить 92,3% від потреби.

З метою впровадження енергоефективних заходів, забезпечення економного та ощадливого використання енергоресурсів, за підтримки державного фонду енергоефективності у рамках проекту Європейського союзу HOUSES, у червні-серпні поточного року було проведено низку інформаційних сесій/тренінгів у Білогірському, Вільковецькому, Деражнянському, Красилівському, Летичівському та Ярмолинецькому районах з питань енергоефективності та впровадження сталих енергоефективних рішень для існуючих ОСББ та ЖБК, а також ініціативних груп на місцях, які мають намір створити ОСББ.

На підприємствах житлово-комунального господарства спостерігається подальше зростання обсягу дебіторської заборгованості. З початку року вона зросла на 6,1% та становить 1137,5 млн грн, кредиторська заборгованість зросла на 6,4% (831,5 млн грн). При цьому заборгованість населення зменшилася на 0,6% (271,7 млн грн).

За даними Держкомстату рівень оплати населенням області за житлово-комунальні послуги у січні-червні цього року становив 103% (по Україні 101,3%).

На 01 липня підприємствами комунальної теплоенергетики області спожито 73,8 млн куб. м природного газу на суму 609,7 млн грн, оплачено – 577,6 млн гривень. Рівень розрахунків за спожитий природний газ – 94,7 відсотка. З урахуванням боргів минулих періодів заборгованість підприємств за природний газ становить 692,0 млн гривень.

При цьому рівень розрахунків споживачів за послуги теплопостачання за січень-червень 2019 року становить 109,8 відсотка. Населення заборгувало 153,5 млн грн за надані послуги теплопостачання, інші комерційні споживачі – 9,2 млн гривень. Обсяг невідшкодованої підприємствам комунальної теплоенергетики різниці в тарифах становить 572,9 млн гривень.

У першому півріччі 2019 року найвищий рівень розрахунків за спожитий природний газ забезпечувався Білогірським ПТМ (130,7%), Ярмолинецьким теплокомуненерго (130%), Славутським ЖКО (112,5%), МКП “Хмельницьк-теплокомуненерго” (106,5%), Красилівським ПТМ (106,2%).

Найнижчий рівень розрахунків у ТОВ “Шепетівка Енергоінвест” (50,7%) та Дунаєвецькому КП ТМ (58,8%).

Підприємствами водопровідно-каналізаційного господарства у січні-червні 2019 року використано 26,9 млн кВт год. електроенергії на суму 69,4 млн грн, оплачено – 68,1 млн гривень. Рівень розрахунків за електроенергію – 98,2%, заборгованість на 01 липня, з урахуванням боргів минулих періодів, становить 15,7 млн гривень.

Найнижчий рівень розрахунків за електроенергію у першому півріччі 2019 року мали Дунаєвецьке КП “Міськводоканал” (55,2%), Славутське УВКГ

(82,4%), Волочиське КП “Джерело” (82,6%) та КП “Городоккомунсервіс” (82,6%).

Рівень розрахунків споживачів за послуги водопостачання та водовідведення за січень-червень поточного року становить 93,9%, заборгованість на 01 липня за ці послуги – 45,6 млн гривень. Населення заборгувало 38,1 млн грн, бюджетні установи – 0,8 млн грн, інші комерційні споживачі – 6,8 млн гривень. Обсяг невідшкодованої підприємствам водопровідно-каналізаційного господарства різниці в тарифах становить 194,6 млн грн та більш ніж у 12 разів перевищує борги за електроенергію.

Загалом на 01 липня 2019 року обсяг непогашеної підприємствам житлово-комунального господарства різниці в тарифах становить 795,0 млн грн, у разі погашення якої підприємства галузі зможуть повністю розрахуватися з енергопостачальними організаціями за спожиті природний газ та електроенергію.

На 01 липня в області функціонує 74 підприємства житлово-комунального господарства із середньообліковою чисельністю працюючих 6842 особи. Середньооблікова чисельність працівників галузі в області за 2019 рік зменшилася на 2,5 відсотка. Середня заробітна плата зросла на 23,8% та становить 7681,4 гривні.

Підготовка до зими перебуває на постійному контролі обласної державної адміністрації, її галузевих структурних підрозділів, здійснюється постійний моніторинг стану виконання затверджених заходів.

Керівник апарату  
адміністрації

Оксана САМОЛЮК