



## ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.II.2020

Хмельницький

№ 84I/2020-р

### Про проведення земельних торгів

На підставі статей 17, 59, 93, 122-124, 134-139 Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, статті 6 Закону України “Про оренду землі”, пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України, статті 21 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, постанови Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 “Про затвердження Типового договору оренди водних об’єктів”, враховуючи розпорядження голови обласної державної адміністрації від 06 серпня 2020 року № 637/2020-р “Про затвердження Переліку земельних ділянок водного фонду, які можуть бути сформовані як окремі лоти, для продажу прав оренди на них на земельних торгах”, від 22 вересня 2020 року № 706/2020-р “Про затвердження Переліку земельних ділянок водного фонду, які можуть бути сформовані як окремі лоти, для продажу прав оренди на них на земельних торгах”, від 08 квітня 2019 року № 244/2019-р “Про покладення функцій у сфері проведення земельних торгів для продажу прав оренди земельних ділянок водного фонду на Департамент природних ресурсів та екології облдержадміністрації”:

1. Продати права оренди на земельні ділянки водного фонду згідно з переліком, визначеним у додатку 1 до цього розпорядження, на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами.

2. Встановити такі умови користування на земельні ділянки водного фонду:

1) строк користування земельною ділянкою водного фонду разом з водним об’єктом – 10 років;

2) розмір гарантійного внеску за лотом у розмірі 30 (тридцять) відсотків від стартового розміру річної плати за користування земельною ділянкою;

3) винагороду виконавцю земельних торгів у розмірі 50 (п’ятдесят) відсотків річної плати за користування земельною ділянкою водного фонду, визначеною за результатами торгів, але не більше як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожен лот;

4) витрати, здійснені виконавцем земельних торгів на їх проведення, відшкодовуються йому переможцем земельних торгів.

3. Встановити:

1) стартову ціну лота – у розмірі 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (стартовий розмір річної плати за користування земельною ділянкою водного фонду); значення кроку торгів з продажу права оренди на земельну ділянку водного фонду у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування згідно з додатком 2;

2) дату проведення земельних торгів визначити до 29.01.2021 року.

4. Департаменту природних ресурсів та екології обласної державної адміністрації (Тетяна Дзюблюк) передати документи та матеріали на лоти виконавцю земельних торгів.

5. Уповноважити Департамент природних ресурсів та екології обласної державної адміністрації на підписання протоколу земельних торгів та укладення договору оренди водного об'єкта за результатами проведення земельних торгів.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова адміністрації

Дмитро ГАБІНЕТ