



ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

05.08.2025

Хмельницький

№ 879/2025-р

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство”**

Обласною військовою адміністрацією розглянуто клопотання приватного акціонерного товариства “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство” (вулиця Незалежності, 58, селище Меджибіж, Хмельницький район, Хмельницька область, 31530; тел. +38(067)3265600, e-mail: info@hrh.km.ua) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 103,06 га (кадастровий номер 6822755200:07:002:0001), що розташована за межами населених пунктів на території Антонінської селищної ради Хмельницького району, за результатами розгляду якої повідомляємо таке.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов’язані діяти лише на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з абзацом першим частини другої статті 79-1 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) формування земельних ділянок шляхом поділу та об’єднання раніше сформованих земельних ділянок, які перебувають у власності або користуванні, без зміни їх цільового призначення здійснюються за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок.

Відповідно до частини першої статті 56 Закону України “Про землеустрій” технічна документація із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних

ділянок розробляється за рішенням власників земельних ділянок за згодою заставодержателів, користувачів земельних ділянок.

Так, розпорядженням голови Хмельницької обласної державної адміністрації від 06.07.2019 № 482/2019-р “Про надання згоди на поділ земельної ділянки водного фонду ПАТ “Хмельницькрибгосп” надано згоду на поділ земельної ділянки водного фонду із земель державної власності площею 103,06 га (кадастровий номер 6822755200:07:002:0001), яка знаходиться на території Антонінської селищної ради Красилівського району та перебуває у постійному користуванні ПрАТ “Хмельницькрибгосп” на підставі Державного акта на право постійного користування землею І-ХМ № 000589, виданого 13.11.2000 року Антонінською селищною радою, на чотири земельні ділянки.

Відповідно до пункту 2 частини п'ятої статті 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок затверджується власником (розпорядником) земельних ділянок, а щодо земельних ділянок державної або комунальної власності – Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, уповноваженими розпоряджатися земельними ділянками відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідно до статей 6, 13, 21, 39 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, статей 17, 79-1, 122, пункту 2 частини п'ятої статті 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України “Про землеустрій”, законів України “Про правовий режим воєнного стану”, “Про адміністративну процедуру”, указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 “Про введення воєнного стану в Україні”, від 24 лютого 2022 року № 68/2022 “Про утворення військових адміністрацій”, розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство” (вулиця Незалежності, 58, селище Меджибіж, Хмельницький район, Хмельницька область, 31530; тел. +38(067)3265600, e-mail: info@hrh.km.ua), зареєстроване в обласній військовій адміністрації 22.07.2025 за № 99/7535-26/2025, та надані матеріали:

1. Затвердити приватному акціонерному товариству “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство” технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 103,06 га (кадастровий номер 6822755200:07:002:0001, категорія земель: землі водного фонду, код згідно з КВЦПЗ – 10.07 для рибогосподарських потреб, Хмельницький район, Антонінська селищна рада), кадастрові номери земельних ділянок, що утворилися: 6822755200:07:002:0003 площею 10,4722 га, 6822755200:07:002:0004 площею 91,5800 га, 6822755200:01:002:0122 площею 0,6588 га, 6822755200:01:002:0123 площею 0,3490 га.

2. Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної військової адміністрації довести це розпорядження до відома приватного акціонерного товариства “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-

рибоводне підприємство” (вулиця Незалежності, 58, селище Меджибіж, Хмельницький район, Хмельницька область, 31530; тел. +38(067)3265600, e-mail: info@hrh.km.ua), державного підприємства “Укрриба” (вулиця Іоанна Павла II, будинок, 4/6, місто Київ, 01042), державного підприємства “АйФіш” (вулиця Іоанна Павла II, будинок, 4/6, місто Київ, 01042) у порядку, встановленому статтею 75 Закону України “Про адміністративну процедуру”.

3. Це розпорядження набирає чинності з дня доведення його до відома юридичних осіб, зазначених у пункті 2, у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації відповідно до розподілу обов’язків.

Начальник обласної військової  
адміністрації

Сергій ТЮРІН