



ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21. 11. 2025

Хмельницький

№ 1077/2025-р

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою 4 державному пожежно-рятувальному загону Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області

Обласною військовою адміністрацією розглянуто заяви 4 державного пожежно-рятувального загону Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (вулиця Героїв Чорнобиля, 1/1, місто Хмельницький, 29000) щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2103 га з кадастровим номером 6810800000:04:020:0077, що розташована за адресою: вул. Миру, 2, м. Старокостянтинів, Хмельницька область, у зв'язку з переходом права оперативного управління на нерухоме майно, що знаходиться на земельній ділянці, за результатами розгляду яких повідомляємо таке.

Згідно із статтею 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Правила переходу права на земельну ділянку у разі набуття права власності, господарського відання, оперативного управління на об'єкт нерухомого майна (крім багатоквартирного будинку), об'єкт незавершеного будівництва, спеціального майнового права на об'єкт незавершеного будівництва, що розміщені на ній, встановлено статтею 120 Земельного кодексу України (далі – Кодекс).

Згідно з частиною п'ятою статті 120 Кодексу у разі переходу права оперативного управління, господарського відання на об'єкт нерухомого майна (жилий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва державної власності, що розміщений на земельній ділянці державної власності, яка перебуває у постійному користуванні попереднього суб'єкта права оперативного управління, господарського відання, на такий об'єкт, право постійного користування земельною ділянкою переходить особі, до якої перейшло право оперативного управління, господарського відання на такий об'єкт, крім випадків, коли на земельній ділянці розміщені інші об'єкти нерухомого майна.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (далі – Реєстр) земельна ділянка площею 0,2103 га з кадастровим номером 6810800000:04:020:0077 належить на праві власності держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації (номер запису про речове право: 8311894) та на праві постійного користування перебуває у 4 державного пожежно-рятувального загону Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (номер запису про реєстрацію іншого речового права: 47477172).

Згідно з інформацією з Реєстру майновий комплекс за адресою: вулиця Миру, 2, місто Старокостянтинів, Хмельницька область, що розташований на земельній ділянці площею 0,2103 га з кадастровим номером 6810800000:04:020:0077, перебуває у власності держави в особі Державної служби України з надзвичайних ситуацій (номер відомостей про речове право: 13127944) та на праві оперативного управління у 5 державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (номер запису про інше речове право: 46582316).

Враховуючи вищевикладене, відповідно до статей 6, 21, 39 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, законів України “Про правовий режим воєнного стану”, “Про адміністративну процедуру”, статей 17, 92, 120, 122, 141 Земельного кодексу України, указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 “Про введення воєнного стану в Україні”, від 24 лютого 2022 року № 68/2022 “Про утворення військових адміністрацій”, розглянувши заяви 4 державного пожежно-рятувального загону Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (вулиця Героїв Чорнобиля, 1/1, місто Хмельницький, 29000), зареєстровані в обласній військовій адміністрації 26.09.2025 року за № 99/9815-26/2025 та 31.10.2025 року за № 99/10995-26/2025, та надані матеріали:

1. Припинити 4 державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області право постійного користування земельною ділянкою площею 0,2103 га з кадастровим номером 6810800000:04:020:0077, що належить до категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з цільовим призначенням земельної

ділянки – для розміщення та постійної діяльності інших утворених відповідно до законів України військових формувань (код КВЦПЗ – 15.07), та яка розташована за адресою: вул. Миру, 2, м. Старокостянтинів, Хмельницька область.

2.4 державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області забезпечити в установленому порядку державну реєстрацію припинення права постійного користування земельною ділянкою, зазначеною у пункті 1 цього розпорядження.

3. Управлінню розвитку агропромислового комплексу та земельних відносин Хмельницької обласної військової адміністрації довести це розпорядження до відома 4 державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області (вулиця Героїв Чорнобиля, 1/1, місто Хмельницький, 29000, e-mail: 4 dprz.km@dsns.gov.ua), Державної служби з надзвичайних ситуацій України (вулиця О. Гончара, 55а, місто Київ, 01601, e-mail: gromad@dsns.gov.ua) та 5 державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області (вулиця Миру, 15, місто Славута, Шепетівський район, Хмельницька область, 30000) у порядку, встановленому статтею 75 Закону України “Про адміністративну процедуру”.

4. Це розпорядження набирає чинності з моменту його прийняття і має бути доведеним до відома юридичних осіб, зазначених у пункті 3 цього розпорядження, у встановленому порядку.

5. Це розпорядження може бути оскаржене до суду з моменту його прийняття у встановленому законодавством порядку.

6. Зупинення дії цього розпорядження у зв’язку з його оскарженням чинним законодавством не передбачено.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації відповідно до розподілу обов’язків.

Начальник обласної військової
адміністрації

Сергій ТЮРІН