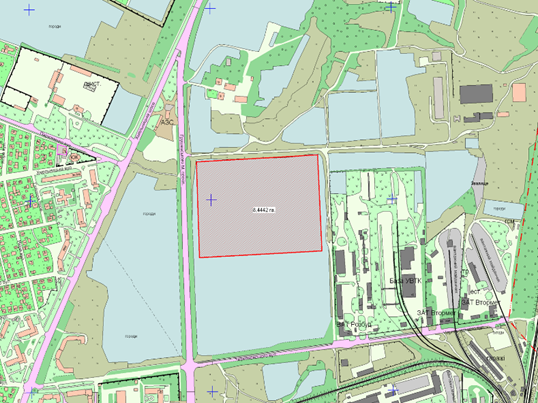
**Місто Кам’янець-Подільський**

**3.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Руслана Коношенка, 72 (Пархоменка, 72) |
| **Район (в місті), місцевість** | Ділянка, розташована у північно-східній частині м.Кам'янця-Подільського  Знаходиться на перетині двох вулиць – проспекту Грушевського та вулиці Руслана Коношенка, має значну «фасадну» лінію з виходом на центральну магістраль міста – проспект Грушевського |
| **Географічні координати** | Визначені проектом землеустрою |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 8.4442 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Цільове призначення – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | Визначається аукціоном |
| **Власник(и)** | Кам’янець-Подільська міська рада Хмельницької області |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | Так  ПВ-1(зона розміщення екологічно-безпечних промислово-виробничих об’єктів, об’єктів малого та середнього бізнесу, науково-промислових об’єктів, складів та баз, об’єктів комунального господарства) |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | 53 е (чорноземи типові малосуглинкові та чорноземи сильнореградовані важкосуглинкові) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Топографічна зйомка масштабу 1:500 не проводилась |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | – |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Так (наявність інженерних мереж) |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Н-3 (Житомир-Чернівці), 14 м. |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,02  Магістраль національного та європейського значення  (Європейський маршрут E85) |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | – |
| **Залізнична колія (км)** | 0,9 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 2  Південно-західна залізниця станція Кам'янець-Подільський |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | 100 Міжнародний аеропорт "Чернівці" |
| **Найближчий морський порт (км)** | 600 Одеса |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 10 м  Діюча лінія електропередач знаходиться безпосередньо біля території земельної ділянки |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | Згідно технічних умов ПАТ «Хмельницькобленерго» |
| * **допустима електрична ємність (MW)** | Згідно технічних умов ПАТ «Хмельницькобленерго» |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Відстань до діючого газопроводу 15 м |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** | Згідно технічних умов ПАТ «Хмельницькгаз» |
| * **діаметр труби (мм)** | 400 |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 20 м |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | Згідно технічних умов КП «Міськтепловоденергія» |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 5 |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Відповідно до ПКД |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | На даний час ділянка не використовується. Технічна документація, проект  землеустрою щодо відведення земельної ділянки, 29.10.2014; ТОВ ЕКФ «Власна справа», Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку  Кадастровий номер земельної ділянки 6810400000:20:003:0018" | |
| **Можливості державної підтримки** | Так | |
| **Можливості місцевої підтримки** | Так | |
| **Інші актуальні коментарі** | Ділянка знаходиться в межах території, на якій планувалось створення інвестиційно-промислового парку. Поруч запропонованої земельної ділянки побудований насіннєвий завод, який займає площу 8,5 га та має потужність 6000 тон насіння. Виходячи з вищезазначеного найкраще та найефективніше використовувати земельну ділянку під промислові комплекси | |
| **Пропозиція підготовлена** | Завіддувач відділу з питань регулювання земельних відносин В.Кравчук  Тел 0384950348  e-mail: zemvid@kam-pod.gov.ua | |
| **Контактна особа** | Майя Гурська  Директор Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста  Тел.067-3840711  e-mail: dpekonom@kam-pod.gov.ua | |





**Місто Нетішин**

**4.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** |  |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Нетішин, район тепличного господарства (в межах населеного пункту) |
| **Географічні координати** | 6810500000:03:003:0971 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка), га** | 5,7206 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для будівництва тепличного господарства, для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства, для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн/м2)** | 85,99 |
| **Власник(и)** | Нетішинська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | - |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | заплавно-дерновий ґрунт різного ступеня гелюватості |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підсобні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг по ділянці (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальт (0,2700 м) |
| **Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)** | М 06 «Київ-Чоп» - 42 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 7,3 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | - |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | Міжнародний аеропорт «Рівне» - 61,1 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 800 м |
| **- напруга електричного току (кВТ)** | 10 кВ |
| **- допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- показник теплотворної здатності (MJ/Nm)** | - |
| **- діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 400 м |
| **- допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **Орієнтована вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Вартість підведення інженерних мереж не обраховувалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** | - | |
| **Можливості місцевої підтримки** | - | |
| **Інші актуальні коментарі** | - | |
| **Пропозиція підготовлена** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |
| **Контактна особа** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |

**5.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** |  |
| **Район (в місті), місцевість** | Хмельницька обл., м. Нетішин, на північ від житлової забудови |
| **Географічні координати** | 6810500000:02:004:0946 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка), га** | 0,5118 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | для іншої житлової забудови |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн/м2)** |  |
| **Власник(и)** | Територіальна громада міста Нетішин в особі Нетішинської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | - |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | заплавно-дерновий ґрунт різного ступеня гелюватості |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підсобні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг по ділянці (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальт (0,0200 м) |
| **Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)** | Дорога регіонального значення Р-05 – 0,0200 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 3,2830 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | - |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | Міжнародний аеропорт «Рівне» - 60,4 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- напруга електричного току (кВТ)** | - |
| **- допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- показник теплотворної здатності (MJ/Nm)** | - |
| **- діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **Орієнтована вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Вартість підведення інженерних мереж не обраховувалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |
| **Контактна особа** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |

**6.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** |  |
| **Район (в місті), місцевість** | Хмельницька обл., м. Нетішин, на північ від житлової забудови |
| **Географічні координати** | 6810500000:02:004:0947 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка), га** | 0,4915га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | для іншої житлової забудови |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн/м2)** |  |
| **Власник(и)** | Територіальна громада міста Нетішин в особі Нетішинської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | - |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | заплавно-дерновий ґрунт різного ступеня гелюватості |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підсобні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг по ділянці (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальт (0,0200 м) |
| **Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)** | Дорога регіонального значення Р-05 – 0,0200 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 3,2930 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | - |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | Міжнародний аеропорт «Рівне» - 60,3 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- напруга електричного току (кВТ)** | - |
| **- допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- показник теплотворної здатності (MJ/Nm)** | - |
| **- діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **Орієнтована вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Вартість підведення інженерних мереж не обраховувалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |
| **Контактна особа** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |

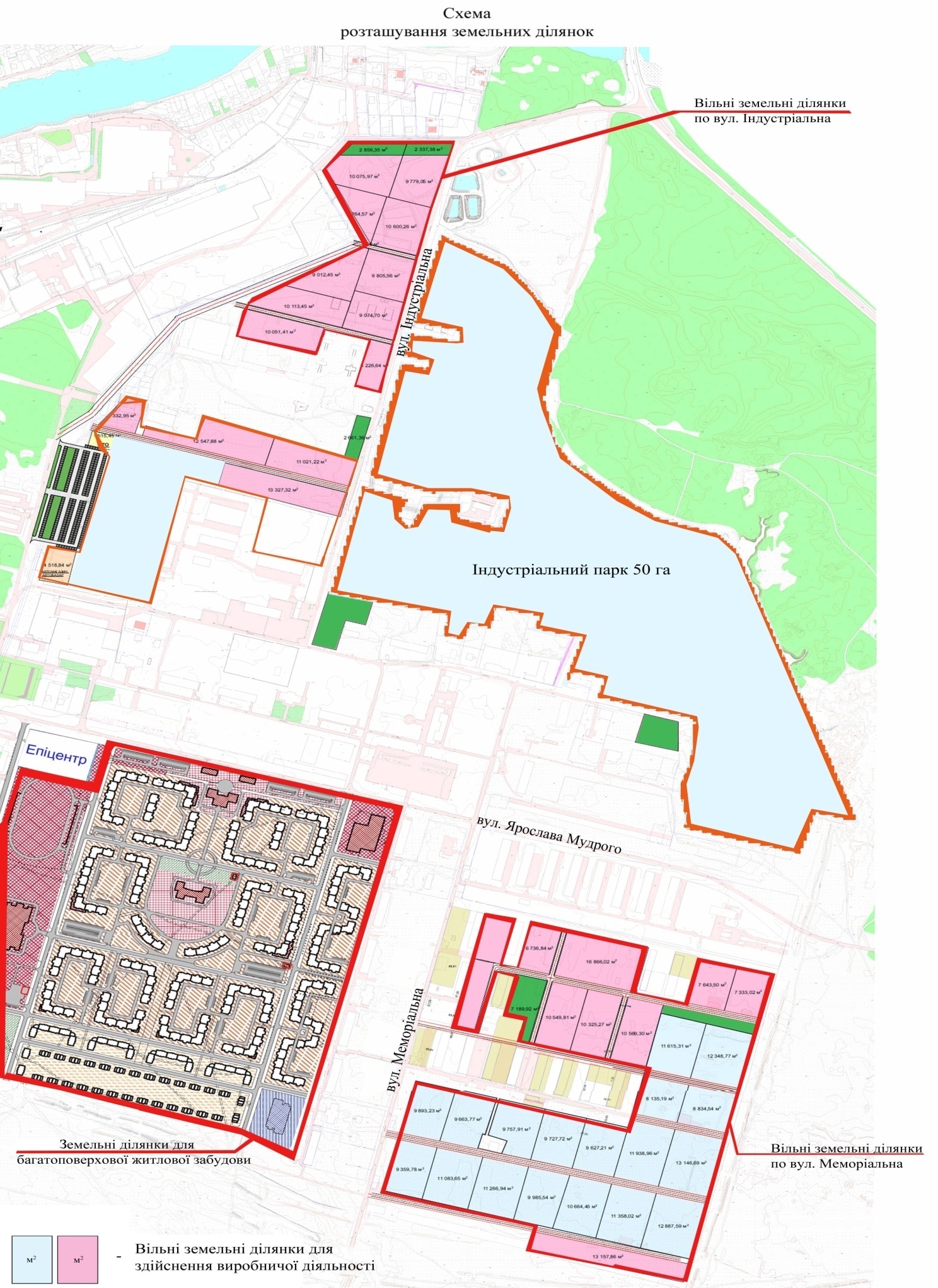
**7.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** |  |
| **Район (в місті), місцевість** | Хмельницька обл., м. Нетішин, на північ від житлової забудови |
| **Географічні координати** | 6810500000:02:004:0948 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка), га** | 0,5281га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | для іншої житлової забудови |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн/м2)** |  |
| **Власник(и)** | Територіальна громада міста Нетішин в особі Нетішинської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | - |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | заплавно-дерновий ґрунт різного ступеня гелюватості |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підсобні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг по ділянці (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальт (0,0200 м) |
| **Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)** | Дорога регіонального значення Р-05 – 0,0200 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 3,3030 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | - |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | Міжнародний аеропорт «Рівне» - 60,2 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- напруга електричного току (кВТ)** | - |
| **- допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- показник теплотворної здатності (MJ/Nm)** | - |
| **- діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **Орієнтована вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Вартість підведення інженерних мереж не обраховувалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |
| **Контактна особа** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |

**8.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** |  |
| **Район (в місті), місцевість** | Хмельницька обл., м. Нетішин, на північ від житлової забудови |
| **Географічні координати** | 6810500000:02:004:0983 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка), га** | 0,5083га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | для іншої житлової забудови |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн/м2)** |  |
| **Власник(и)** | Територіальна громада міста Нетішин в особі Нетішинської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | - |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | заплавно-дерновий ґрунт різного ступеня гелюватості |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підсобні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг по ділянці (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальт (0,0200 м) |
| **Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)** | Дорога регіонального значення Р-05 – 0,0200 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 3,3030 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | - |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | Міжнародний аеропорт «Рівне» - 60,2 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- напруга електричного току (кВТ)** | - |
| **- допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- показник теплотворної здатності (MJ/Nm)** | - |
| **- діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **- допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| **- точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| **Орієнтована вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Вартість підведення інженерних мереж не обраховувалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  |  |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |
| **Контактна особа** | Відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища Нетішинської міської ради  Шевчук Юлія Олександрівна  Тел.: (03842)9-00-93 | |

**Місто Славута**

****

**9.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Меморіальна |
| **Район (в місті), місцевість** | м.Славута, Хмельницька обл. |
| **Географічні координати** | 50.284576, 26.890223 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 1,5 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для здійснення виробництва |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 100 |
| **Власник(и)** | Територіальна громада Славутської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | Ні |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** |  |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 2 |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | Не визначалось |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальтобетон 7,5 м |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | Ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 2 |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | 70 |
| **Найближчий морський порт (км)** | 520 |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10/35 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Так |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Не визначалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | 26 сформованих земельних ділянок орієнтовною площею 1 га кожна, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Виконавчий комітет Славутської міської ради,  м. Славута, вул. Соборності, 7,  Тел.: (03842)7-11-68, 7-11-66,  Факс: 7-12-33  E-mail: sl\_mvk@ukr.net,  веб-сайт: www.slavuta-mvk.info | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин  Рибіцький Олександр Євгенович,  м. Славута, вул. Соборності, 7, каб. № 11,  Тел.: (03842) 7-06-61 | |

**10.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Індустріальна |
| **Район (в місті), місцевість** | м.Славута, Хмельницька обл. |
| **Географічні координати** | 50.300808, 26.890772 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 1,5 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для здійснення виробництва |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 100 |
| **Власник(и)** | Територіальна громада Славутської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** | Ні |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** |  |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 2 |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | Не визначалось |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Бетон 7,5 м |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | Ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 2 |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | 70 |
| **Найближчий морський порт (км)** | 520 |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Так |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Не визначалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | 15 запроектованих земельних ділянок орієнтовною площею 1 га кожна, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Виконавчий комітет Славутської міської ради,  м. Славута, вул. Соборності, 7,  Тел.: (03842)7-11-68, 7-11-66,  Факс: 7-12-33  E-mail: sl\_mvk@ukr.net,  веб-сайт: www.slavuta-mvk.info | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин  Рибіцький Олександр Євгенович,  м. Славута, вул. Соборності, 7, каб. № 11,  Тел.: (03842) 7-06-61 | |

**11.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Ярослава Мудрого |
| **Район (в місті), місцевість** | м.Славута, Хмельницька обл. |
| **Географічні координати** | 50.288605, 26.883869 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 50 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для багатоквартирного житлового будівництва з соціальною інфраструктурою |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 200 |
| **Власник(и)** | Територіальна громада Славутської міської ради |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Так |
| **Зонування** | Так |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** |  |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 1 |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | Ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | Не визначалось |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Асфальтобетон 7,5 м |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 2 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | Ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 2 |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | 70 |
| **Найближчий морський порт (км)** | 520 |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Так |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Не визначалась |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | Орієнтовно 60 га земельної ділянки для багатоквартирного житлового будівництва з соціальною інфраструктурою. На вказану територію виготовлений детальний план забудови. | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Виконавчий комітет Славутської міської ради,  м. Славута, вул. Соборності, 7,  Тел.: (03842)7-11-68, 7-11-66,  Факс: 7-12-33  E-mail: sl\_mvk@ukr.net,  веб-сайт: www.slavuta-mvk.info | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин  Рибіцький Олександр Євгенович,  м. Славута, вул. Соборності, 7, каб. № 11,  Тел.: (03842) 7-06-61 | |

**Місто Шепетівка**

**12.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Економічна, 25 |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 15 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Розміщення та експлуатація основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Промислова зона |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** | відсутнє |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,33 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 0,26 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 200 |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 1600 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 1400 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

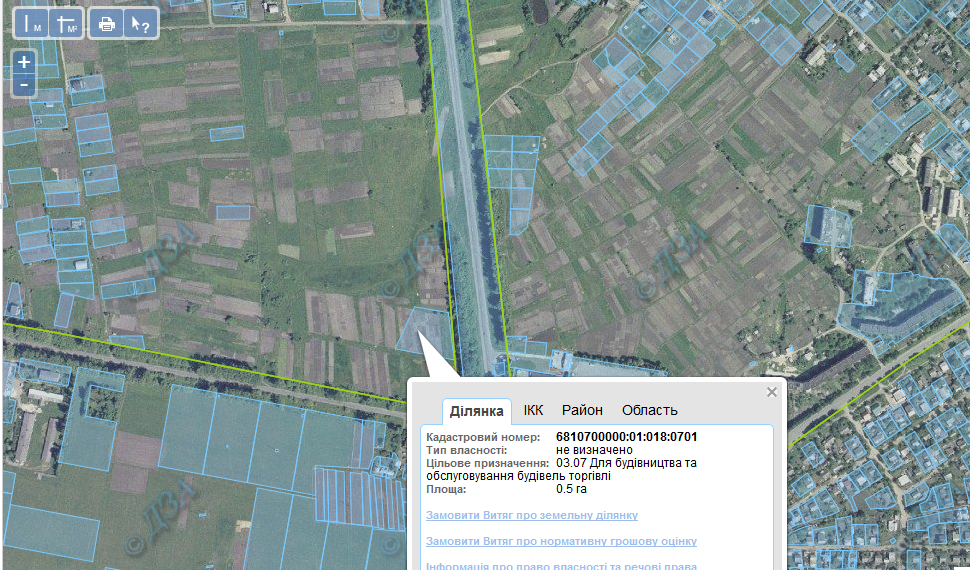
**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**



**13.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Митрополита Шептицького, 110 |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 0,5 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Будівництво та обслуговування будівель торгівлі |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Промислова зона |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** | відсутнє |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 100 |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 300 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 400 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**



**14.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Митрополита Шептицького,110-А |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 0,76 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Розміщення та експлуатація будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Промислова зона |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** | відсутнє |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 100 |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 300 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 400 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**

