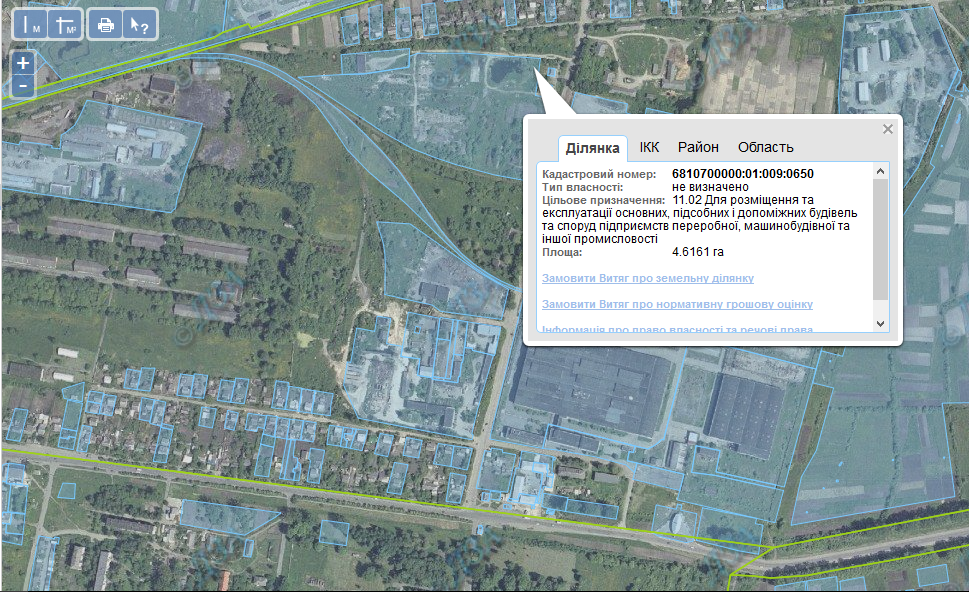
**15.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Промислова, 3 |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 4,9 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Промислова зона |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** |  |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 4 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | В межах ділянки |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 200 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 150 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** |  |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

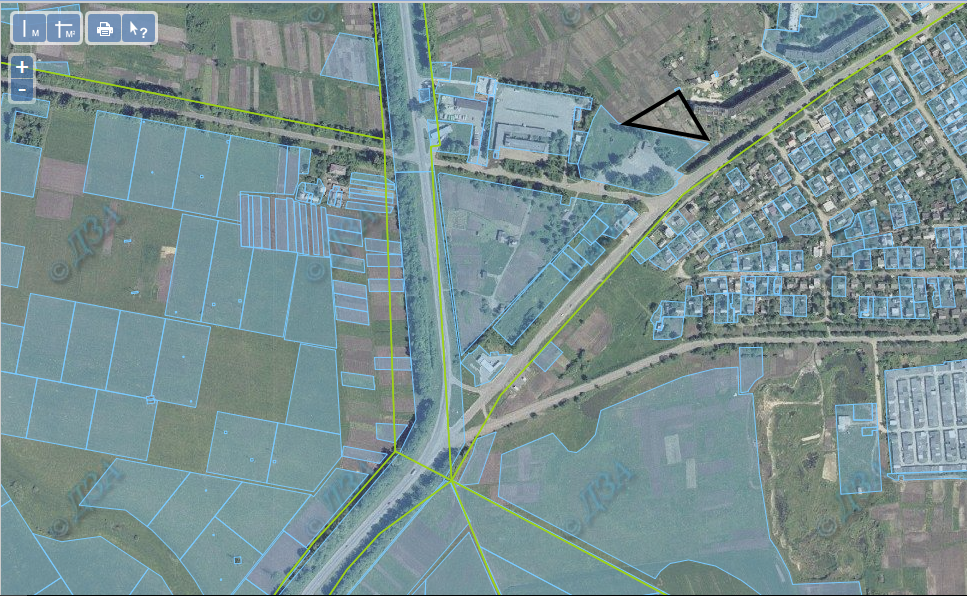
**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**



**16.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Старокостянтинівське шосе, 40-А |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 0,9 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Будівництво та обслуговування інших будівель громадської забудови |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Житлові райони |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** | відсутнє |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Підземна лінія електропередач |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,3 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 5 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 100 |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 100 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 100 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

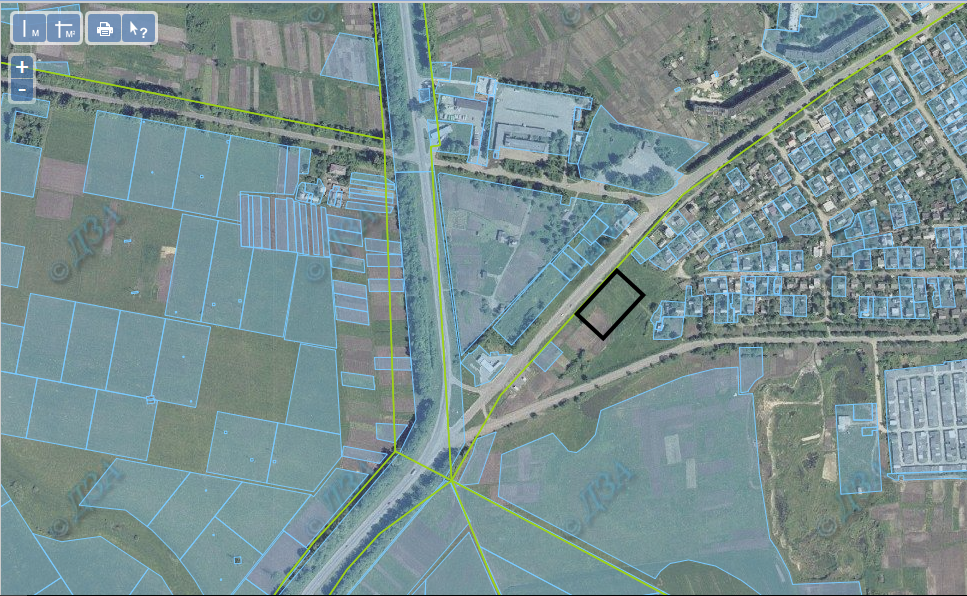
**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**



**17.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | вул. Старокостянтинівське шосе, 113 |
| **Район (в місті), місцевість** | м. Шепетівка |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 0,83 га |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Будівництво торгового комплексу |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Шепетівська міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Житлові райони |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Зв’зний (глинистий, мулистий, торфяний) |
| **Різниця в рівні землі (м)** | Рельєф рівнинний |
| **Використання землі на даний час** | відсутнє |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Міська магістраль |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,1 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | ні |
| **Залізнична колія (км)** | 5,5 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | ні |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | ні |
| **Найближчий морський порт (км)** | ні |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 400 |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 400 |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 500 |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** |  | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Шепетівської міської ради, Дрищ Ю.В.  Тел.: (03840)4-04-16 | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління ЖКГ та з питань регулювання змельних відносин Шепетівської міської ради  Мазурець Наталія Миколаївна,  Тел.: (03840)4-03-90 | |

**Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв’язку);**



**Райони**

**Білогірський район**

**18.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | біля с. Воробіївка Воробіївської сільської ради |
| **Район (в місті), місцевість** | Білогірський |
| **Географічні координати** | 49056130.56” Пн 26014152.63” сх |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 5,0 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | сільськогосподарські землі , виробничі будівлі і двори |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Держава |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** |  |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** |  |
| **Різниця в рівні землі (м)** |  |
| **Використання землі на даний час** | Не викостовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | розібрані ,залишився тільки фундамент |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Дорога поліпшена |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 3,0 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 5,0 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 5,0 |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | - |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 380 кВт |
| * **допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Немає |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** | - |
| * **діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | - |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | - | |
| **Можливості державної підтримки** | - | |
| **Можливості місцевої підтримки** | - | |
| **Інші актуальні коментарі** | - | |
| **Пропозиція підготовлена** | Начальник відділу економіки, торгівлі та інфраструктури Білогірської райдержадміністрації  Алєксєєв О.М.  Тел.: (03841) 20146  E-mail:bil-ue@ukr.net | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу економіки, торгівлі та інфраструктури Білогірської райдержадміністрації  Алєксєєв О.М.  Тел.: (03841) 20146  E-mail:bil-ue@ukr.net | |

**19.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | біля с. Мокроволя Мокроволянської сільської ради |
| **Район (в місті), місцевість** | Білогірський |
| **Географічні координати** | 49058133.42” Пн 26027108.94сх |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 6,5 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | сільськогосподарські землі , виробничі будівлі і двори |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** |  |
| **Власник(и)** | Держава |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** |  |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** |  |
| **Різниця в рівні землі (м)** |  |
| **Використання землі на даний час** | Не викостовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | Ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | Ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | Ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | розібрані ,залишився тільки фундамент |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Дорога грунтова |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 2,0 |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 4,0 |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 4,0 |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | - |
| **Найближчий морський порт (км)** | - |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Так |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 380 кВт |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Немає |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** | - |
| * **діаметр труби (мм)** | - |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | - |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | - |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | Ні |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | - |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | - |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | - | |
| **Можливості державної підтримки** | - | |
| **Можливості місцевої підтримки** | - | |
| **Інші актуальні коментарі** | - | |
| **Пропозиція підготовлена** | Начальник відділу економіки, торгівлі та інфраструктури Білогірської райдержадміністрації  Алєксєєв О.М.  Тел.: (03841) 20146  E-mail:bil-ue@ukr.net | |
| **Контактна особа** | Начальник відділу економіки, торгівлі та інфраструктури Білогірської райдержадміністрації  Алєксєєв О.М.  Тел.: (03841) 20146  E-mail:bil-ue@ukr.net | |

**Городоцький район**

**20.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Заводська площа, 50 |
| **Район (в місті), місцевість** | В межах міста Городок |
| **Географічні координати** | 49.148507, 26.587008, 6821210100:15:045:0002 |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 50,19 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | Нормативна вартість -67,60 грн./м2  Розмір орендної плати – 2,03 грн./м2 (за рік). |
| **Власник(и)** | Городоцька міська рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | ні |
| **Зонування** | Є |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | 56д=4,438га., 55д=7,4442га., 53д=38,3034 га |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 30,9 м. |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** | - |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | Ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** | ні |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | Ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Дорога державного значення, ширина-20 м. |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 0,2 км  Р 50 (0230402) |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** | - |
| **Залізнична колія (км)** | 1 км |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** | 1 км |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** | 90 км |
| **Найближчий морський порт (км)** | 600 км |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 50 м |
| * **напруга електричного току (кВТ)** | 10 |
| * **допустима електрична ємність (MW)** | - |
| **Газифікація (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 1000 м |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** | - |
| * **діаметр труби (мм)** | 100 мм |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 1000 м |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** | Може бути на ділянці – 150 м3/24 г  Загальна – 384 м3/24 г |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** | так |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** | ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | 1000 м |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** | Залежить від потреб  (виробництва, будівництва та ін..) |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | Ділянка знаходиться в межах аселенного пункту.  Призначення: землі промисловості.  Готова для потенційного інвестора.  Місцева влада готова до співпраці. | |
| **Можливості державної підтримки** | - | |
| **Можливості місцевої підтримки** | Так.  Влада працює над сприятливим інвестиційним кліматом. | |
| **Інші актуальні коментарі** | - | |
| **Пропозиція підготовлена** | Управління економічного розвитку райдержадміністрації  Гречаник Дмитро Васильович  098 224 73 99  [otg.gorodok@gmail.com](mailto:otg.gorodok@gmail.com) | |
| **Контактна особа** | Міський голова  Підлісний Василь Васильович, ,  моб.тел.: (068) 777- 63- 77;  Е-mail : [v.v.p.100@ukr.net](mailto:v.v.p.100@ukr.net) | |

**21.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Вулиця О. Гончара |
| **Район (в місті), місцевість** | с. Клинове Городоцький район |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 61,2588 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для ведення колективного садівництва або для іншого сільськогосподарського призначення |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 65 |
| **Власник(и)** | Сатанівська селищна рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** |  |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Чорноземи опідзолені і слабо деградовані середньосуглинкові |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 16,9 |
| **Використання землі на даний час** | Старий сад, який на даний час не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** | ні |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Дорога щебенева частково із твердим покриттям довжиною орієнтовно 1 км |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | 9,1 км до дороги регіонального значення Р 48 ( [Кам’янець-Подільський](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%B5%D1%86%D1%8C-%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9)—[Сатанів](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2)—[Війтівці](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%B9%D1%82%D1%96%D0%B2%D1%86%D1%96_(%D1%81%D0%BC%D1%82))—[Теофіполь](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BE%D1%84%D1%96%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C)—[Білогір’я](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D1%96%D1%80%27%D1%8F)).  Відстань до дороги міжнародного значення М 12 в смт Війтівці ([Стрий](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D1%80%D0%B8%D0%B9) — [Рогатин](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D0%B3%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD) — [Бережани](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B0%D0%BD%D0%B8) — [Тернопіль](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C) — [Хмельницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Вінниця](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8F) — [Кропивницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Знам’янка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%BD%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%BE))) – 45 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** |  |
| **Залізнична колія (км)** | До залізниці у смт Закупна, Чемеровецький район, Хмельницька область – 8 км або 22 км. |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** |  |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** |  |
| **Найближчий морський порт (км)** |  |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Віддаль від трансформаторної підстанції орієнтовно 500 м. |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | ГРП знаходиться, орієнтовно, на відстані 1000 м. |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Артсвердловина знаходиться на відстані, орієнтовно, 500 м. |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** |  |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | Для садівництва.  (старий сад, багато дерев сухостійних, хворих, необхідна прочистка). | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Начальник відділу земельних відносин Сатанівської селищної ради  Зарічна Тетяна Станіславівна,  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail : satanivgromada@ukr.net | |
| **Контактна особа** | Сатанівський селищний голова – Собков Альберт Іванович  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail : [satanivgromada@ukr.net](mailto:satanivgromada@ukr.net) | |

**22.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Вулиця Гагаріна |
| **Район (в місті), місцевість** | с. Кам’янка Городоцький район |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 17,6722 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 98 |
| **Власник(и)** | Сатанівська селищна рада |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** |  |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | Темно-сірі опідзолені та слабо реградовані середньосуглинкові грунти |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 7,4 |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** | ні |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** | ні |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** |  |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** |  |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | ні |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Ділянка прилягає до асфальтованої дороги |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | Прилягає до дороги регіонального значення Р 48 ( [Кам'янець-Подільський](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%B5%D1%86%D1%8C-%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9)—[Сатанів](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2)—[Війтівці](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%B9%D1%82%D1%96%D0%B2%D1%86%D1%96_(%D1%81%D0%BC%D1%82))—[Теофіполь](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BE%D1%84%D1%96%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C)—[Білогір'я](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D1%96%D1%80%27%D1%8F)).  Відстань до дороги міжнародного значення М 12 в смт Війтівці ([Стрий](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D1%80%D0%B8%D0%B9) — [Рогатин](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D0%B3%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD) — [Бережани](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B0%D0%BD%D0%B8) — [Тернопіль](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C) — [Хмельницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Вінниця](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8F) — [Кропивницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Знам'янка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%BD%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%BE))) – 35 км |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** |  |
| **Залізнична колія (км)** | До залізниці у смт Закупна, Чемеровецький район, Хмельницька область – 15 км.  До залізниці у смт Закупна, Чемеровецький район, Хмельницька область – 15 км. |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** |  |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** |  |
| **Найближчий морський порт (км)** |  |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Віддаль від трансформаторної підстанції орієнтовно 300 м. |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Центральний газопровід знаходиться, орієнтовно, на відстані 20 м. |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Водопровід проходить по земельній ділянці. |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** |  |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | Для розміщення виробничих потужностей. | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Начальник відділу земельних відносин Сатанівської селищної ради  Зарічна Тетяна Станіславівна,  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail: satanivgromada@ukr.net | |
| **Контактна особа** | Сатанівський селищний голова – Собков Альберт Іванович  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail: satanivgromada@ukr.net | |

**22.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Локалізація** | **Назва вулиці** | Вулиця Гагаріна |
| **Район (в місті), місцевість** | смт Сатанів Городоцький район |
| **Географічні координати** |  |
| **Властивості місцевості** | **Максимально доступна площа (як одна ділянка) [га]** | 1,6291 |
| **Можливості для розвитку (короткий опис)** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |
| **Інформація про власність** | **Орієнтовна ціна землі (грн./м2)** | 95 |
| **Власник(и)** | держава |
| **Наявність актуального концептуального дизайну (Так/Ні)** | Ні |
| **Зонування** |  |
| **Характеристика землі (ділянки)** | **Вид ґрунту на ділянці (га)** | 1,6291 чорноземи типові мало гумусні та чорноземи сильнодеградовані середньосуглинкові |
| **Різниця в рівні землі (м)** | 4,9 |
| **Використання землі на даний час** | Не використовується |
| **Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (Так/Ні)** |  |
| **Рівень підґрунтових вод (м)** |  |
| **Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (Так/Ні)** |  |
| **Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)** |  |
| **Підземні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)** |  |
| **Екологічні обмеження (Так/Ні)** | ні |
| **Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)** | так |
| **Транспортне положення** | **Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)** | Ділянка прилягає до асфальтованої дороги. |
| **Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)** | Прилягає до дороги регіонального значення Р 48 ([Кам'янець-Подільський](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%B5%D1%86%D1%8C-%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) —[Сатанів](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2) —[Війтівці](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%B9%D1%82%D1%96%D0%B2%D1%86%D1%96_(%D1%81%D0%BC%D1%82)) — [Теофіполь](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BE%D1%84%D1%96%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C) —[Білогір'я](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%96%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D1%96%D1%80%27%D1%8F)).  Відстань до дороги міжнародного значення М 12 в смт Війтівці ([Стрий](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D1%80%D0%B8%D0%B9) — [Рогатин](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D0%B3%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD) — [Бережани](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B0%D0%BD%D0%B8) — [Тернопіль](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C) — [Хмельницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Вінниця](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%96%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8F) — [Кропивницький](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9) — [Знам'янка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%BD%D0%B0%D0%BC%27%D1%8F%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%BE))) – 33 км. |
| **Морські та річкові порти в радіусі до 200 км** |  |
| **Залізнична колія (км)** | До залізниці у смт Закупна, Чемеровецький район, Хмельницька область – 19 км. |
| **Залізнична під’їзна колія (км)** |  |
| **Найближчий діючий аеропорт (км)** |  |
| **Найближчий морський порт (км)** |  |
| **Наявна інфраструктура** | **Електрифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Віддаль від трансформаторної підстанції КП «Сатанівське» орієнтовно 400 м. |
| * **напруга електричного току (кВТ)** |  |
| * **допустима електрична ємність (MW)** |  |
| **Газифікація (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Центральний газопровід знаходиться, орієнтовно, на відстані 20 м. |
| * **показник теплотворної здатності (MJ/Nm3)** |  |
| * **діаметр труби (мм)** |  |
| **Водопостачання (Так/Ні)** | Ні |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** | Водопровід проходить по земельній ділянці. |
| * **допустима пропускна здатність (м3/24 г)** |  |
| **Очисні споруди (Так/Ні)** |  |
| **Телекомунікації (Так/Ні)** |  |
| * **точка з’єднання (відстань від кордону ділянки) (м)** |  |
|  | **Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)** |  |
| **Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)** | Для розміщення виробничих потужностей. | |
| **Можливості державної підтримки** |  | |
| **Можливості місцевої підтримки** |  | |
| **Інші актуальні коментарі** |  | |
| **Пропозиція підготовлена** | Начальник відділу земельних відносин Сатанівської селищної ради  Зарічна Тетяна Станіславівна,  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail: satanivgromada@ukr.net | |
| **Контактна особа** | Сатанівський селищний голова – Собков Альберт Іванович  Тел./факс: (03851)42296,  Е-mail: satanivgromada@ukr.net | |