

Оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку Генеральний план с. Западинці Летичівського району Хмельницької області

Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:

«Генеральний план та план зонування території с.Западинці Летичівського району Хмельницької області».

Село Западинці знаходиться в центральній частині Меджибізької ОТГ та являється адміністративно-громадським центром, знаходиться на відстані 15 км від районного центру м. Летичів.

Територія села нараховує – 182 дворів, населення становить 263 чоловік. Площа населеного пункту становить 180,59 га. Існуючий житловий фонд с. Западинці складається з 231 господарств. Загальна житлова площа становить 10,920 тис м². Середня забезпеченість населення житловою площею 41,52 м²/чол.

До проекту генерального плану прийняті проектні рішення:

- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти комерційного призначення;
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти загального та громадського призначення ,
- виділені ділянки для дитячих ігрових та спортивних майданчиків.
- виділено територію під пожежне депо на 1 машину.

На розрахунковий період для житлової забудови необхідно 3,0 га вільної від забудови території.

Проектом передбачено впорядкування та ущільнення існуючої індивідуальної садибної забудови.

На розрахунковий період забудови 2019-2039рр. запроектовано 12 житлових будинки з присадибними ділянками, загальною житловою площею 3,0 га., житловий фонд становить 13,020 тис. м² .

Зона загально сільського центру та під центрів обслуговування.

Організація культурно-побутового обслуговування населення є одним із головних завдань проекту планування та забудови. Аналіз існуючого стану та перспектив розвитку економіки, меж населеного пункту та перспективної чисельності населення визначає об'єм та розміщення об'єктів культурно-побутового призначення на розрахунковий період - 20 років.

Проектом передбачається виділити територію під громадські установи, а саме:

Передбачено виділити ділянку для торгівельного призначення.

Передбачено територію під дитячий майданчик.

Передбачено територію для пожежного депо.

Генеральним планом рекомендується закрити існуюче кладовище і подальше поховання проводити на проектному кладовищі в с. Западинці, яке буде розташоване поза межами на півдні від існуючих меж (площею 0,434га).

Всю вільну територію господарського двору генеральним планом

пропонується використовувати для виробництв з СЗЗ від 50 м.

Комунально-складська зона.

Генеральним планом передбачено:

виділення ділянок для розташування проектної свердловини по вул. Садова . Існуючі свердловини, які обслуговують село --- рекомендується в подальшому використовувати для сільських потреб;

будівництво очисних споруд для потреб на захід від села ;

виділення ділянок для сміттєвих контейнерів.

Будівництво пожежного депо на 1 машину в центрі села, площею 0,40га.

Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Виконавчий комітет Меджибізької селищної ради.

Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури:

громадське обговорення починається з 09 квітня 2020 року по 09 травня 2020 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються,

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань:

Громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05. 2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбудуться 12.05.2020 о 14:00 в залі селищної ради за адресою: Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж, вул. Пушкіна,5 (на виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» громадські слухання щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводяться у строк, визначений для проведення процедури громадського обговорення, але не раніше 10 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації на місцевому рівні).

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Меджибізька селищна рада.

Ознайомитись з проектом Генеральний план та план зонування території с.Западинці Меджибізької ОТГ Летичівського району Хмельницької області та звітом про стратегічну екологічну оцінку, можна в приміщенні селищної ради.

1) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій:

Меджибізька селищна рада.

Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі:

Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж, вул. Пушкіна, 5
Електронна адреса **medgibig.sr@gmail.com**

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 09 квітня 2020р. по 12 травня 2020 року.

2) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Меджибізька селищна рада.

Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж, вул. Пушкіна, 5
необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Проведення транскордонних консультацій не потребує.

Секретар селищної ради

Валентина БАЦЕВИЧ