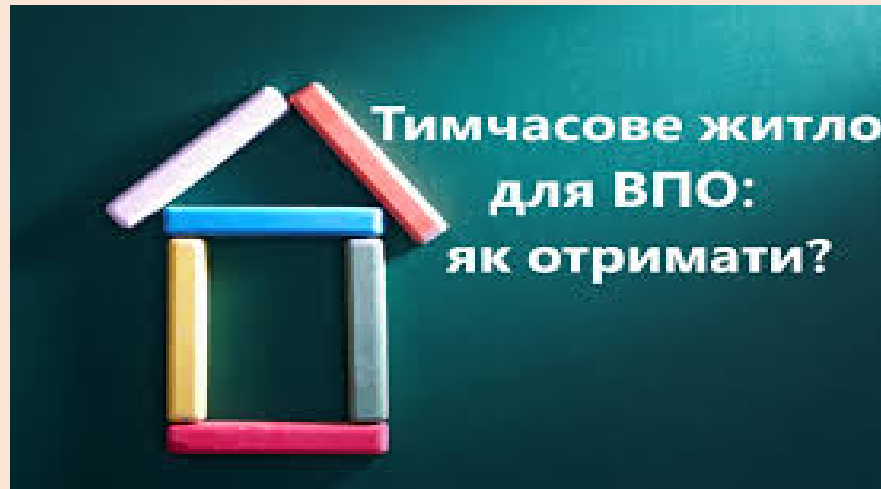


Порядок надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб



Умови формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла визначено Порядком формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 495.

Внутрішньо переміщеній особі та членам її сім'ї безоплатно надається житлове приміщення з фонду за місцем фактичного проживання/перебування в межах території відповідної сільської, селищної, міської ради.

- **Фонд житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, формується сільськими, селищними, міськими радами або уповноваженими ними органами (далі - уповноважені органи) шляхом:**
- **викупу (придбання) житла;**
- **будівництва нового житла;**
- **реконструкції наявних будинків і гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень на житлові;**
- **передачі житла в комунальну або державну власність;**
- **капітального ремонту об'єктів житлового фонду, зокрема об'єктів соціального призначення.**



ТИМЧАСОВЕ ЖИТЛО

для внутрішньо переміщених осіб

Куди звертатися та перелік необхідних документів

- *Внутрішньо переміщеною особою для взяття на облік громадян, що потребують житла для тимчасового проживання, подається [заява](#) (за формою згідно з додатком 1 до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 495, із підписами всіх повнолітніх членів сім'ї).*

До заяви додаються:

- 1) копії документів, що посвідчують особу та підтверджують громадянство України.
- У разі подання заяви уповноваженим представником внутрішньо переміщеної особи пред'являються документи, що посвідчують особу представника, та копія довіреності;
- 2) копія довідки внутрішньо переміщеної особи про взяття на облік в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб та копії відповідних довідок членів сім'ї (за наявності);
- 3) копії документів, виданих органами державної реєстрації актів цивільного стану або судом, що підтверджують родинні відносини заявника та всіх членів його сім'ї (свідоцтво про народження, свідоцтво про шлюб, посвідчення опікуна або піклувальника тощо);
- 4) копія реєстраційного номера облікової картки платника податків (не надається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідному територіальному органу ДФС і мають відмітку в паспорті громадянина України);
- 5) копії документів, що підтверджують підстави пріоритетності в наданні внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень із фонду. Факт знищення або пошкодження житла, яке призвело до неможливості його використання за призначенням, підтверджується особистою заявою заявника та членів його сім'ї. У разі подання заяви уповноваженим представником внутрішньо переміщеної особи пред'являються документи, що посвідчують особу представника, та копія довіреності.

- Відповідно до п.17 Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, рішення про взяття внутрішньо переміщеної особи на облік громадян, що потребують житла для тимчасового проживання, або про відмову у взятті на такий облік приймається уповноваженим органом протягом одного робочого дня після подання відповідної заяви.

- Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень із фонду визначається за кількістю балів, що набере внутрішньо переміщена особа/сім'я, за такою системою нарахування балів:



Система нарахування балів

**Пріоритетні критерії
(нараховуються на
сім'ю/внутрішньо
переміщену особу за
найвищим показником)**

*сім'ї з трьома і більше
неповнолітніми дітьми*

27 балів

*сім'ї з двома неповнолітніми
дітьми*

26 балів

*сім'ї з однією неповнолітньою
дитиною*

25 балів

сім'ї, у складі яких є вагітні жінки

24 бали

*сім'ї, у складі яких є особи, які
втратили працездатність*

23 бали

*сім'ї, у складі яких є особи
пенсійного віку*

22 бали

**Загальні критерії
(нараховуються за
наявності підстав)**

*сім'ї з дітьми, один із батьків яких загинув
(пропав безвісти) під час збройної агресії
Російської Федерації*

**3 бали
на сім'ю**

*сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни,
визначені абзацом першим пункту 1 статті 10,
та сім'ї загиблих (померлих) захисників і
захисниць України, визначені статтею 10-1
Закону України "Про статус ветеранів війни,
гарантії їх соціального захисту", у складі яких є
внутрішньо переміщені особи*

**2 бали
на сім'ю**

*внутрішньо переміщені особи з числа осіб, які
належать до осіб з інвалідністю внаслідок війни,
визначених у пунктах 11-15 частини другої
статті 7 Закону України "Про статус
ветеранів війни, гарантії їх соціального
захисту", та члени їх сімей*

**1 бал
на особу**

*наявність у складі сім'ї дитини, якій надано
статус постраждалої внаслідок воєнних дій та
збройного конфлікту*

**2 бали на
кожну
дитину**

Загальні критерії (нараховуються за наявності підстав)

сім'ї з дітьми з інвалідністю

3 бали на кожную дитину

багатодітні сім'ї

2 бали на сім'ю

неповні сім'ї з дітьми, де мати чи батько виховують їх самотійно

2 бали на сім'ю

сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи

2 бали на сім'ю

наявність у складі сім'ї осіб, які хворіють на рідкісні (орфанні) захворювання за [переліком рідкісних \(орфанних\) захворювань, що призводять до скорочення тривалості життя хворих або їх інвалідизації та для яких існують визнані методи лікування, затверджені наказом МОЗ від 27 жовтня 2014 р. № 778](#)

2 бали на сім'ю

особи з інвалідністю I та II групи з числа внутрішньо переміщених осіб

2 бали на особу





сім'ї, у складі яких є особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, категорії 1 і 2

**2 бали
на сім'ю**

сім'ї, у яких середньомісячний сукупний дохід за попередні шість місяців менший від прожиткового мінімуму на сім'ю в розрахунку на місяць та величини регіонального показника опосередкованої вартості наймання житла
(див. [Порядок обчислення середньомісячного сукупного доходу сім'ї \(домогосподарства\) для усіх видів державної соціальної допомоги](#))

**3 бали
на сім'ю**

особи, нагороджені державними нагородами за безпосередню участь в антитерористичній операції, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі та стримування збройної агресії Російської Федерації

**1 бал за одну
нагороду**

сім'ї, які мають клопотання щодо потреби в забезпеченні тимчасовим житлом від підприємства, установи, організації в галузі науки, охорони здоров'я, освіти, культури та фізичної культури і спорту щодо спеціаліста з числа внутрішньо переміщених осіб, який є висококваліфікованим фахівцем у відповідній галузі

**2 бали
на сім'ю**

особи, уповноважені на виконання функцій держави або органів місцевого самоврядування з числа внутрішньо переміщених осіб

**3 бали
на особу**

Рішенням уповноваженого органу може бути затверджений перелік додаткових загальних критеріїв, загальна кількість балів за якими може становити не більше 20 балів на сім'ю.



- У разі рівної кількості балів пріоритет на отримання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб має особа, заява якої була зареєстрована раніше за часом.
- Ордер і договір користування є підставою для вселення в житлове приміщення з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і користування таким житловим приміщенням на договірних умовах.