 Рада ВПО при
Хмельницькій ОВА

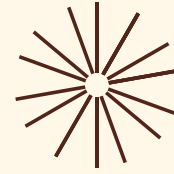
ШЛЯХ ДО ДОМУ

Будівництво житла для ВПО

**Програми та партнерства,
інтеграція та інвентаризація**



РАДА ВПО
Хмельницької області



АКТУАЛЬНІСТЬ ПРОБЛЕМИ

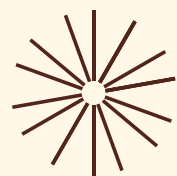
- Мільйони українців залишилися без житла через війну.
- Необхідні довготривалі рішення – не лише тимчасовий прихисток.
- Інтеграція ВПО у громади – важливий соціальний виклик.



ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМ



- **Забезпечення ВПО житлом**
- **Підтримка громад у процесі інтеграції**
- **Розвиток партнерств: держава – міжнародні організації – бізнес**



ПРОГРАМИ ДЛЯ ВПО ПО ЖИТЛУ



РАДА ВПО
Хмельницької області



- **Муніципальне (соціальне) орендне житло:** ВПО можуть орендувати житло за пільговими умовами, якщо їхній дохід не перевищує встановлену норму.
- **Експериментальний проєкт для Маріуполя:** передбачає надання пільгових іпотечних кредитів або оренду житла для ВПО, які до переміщення проживали в Маріупольській міській територіальній громаді.

Програма «Житлові приміщення для ВПО» (за підтримки KfW та БРРЄ)

- Умови: ставка 3% річних, термін до 30 років (але не довше, ніж до досягнення позичальником 65 років).
- Нормативна площа: 52,5 м² на сім'ю з 1–2 осіб, додатково 21 м² на кожного наступного члена сім'ї.
- Вартість житла: не повинна перевищувати граничну вартість 1 м², визначену державою.
- Початковий внесок: від 6% вартості житла.
- Учасники: особи з офіційним статусом ВПО, які не мають у власності житла (окрім тимчасово окупованих територій).

Програма «ЄОселя»

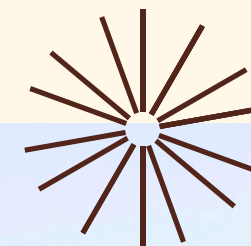
- Умови: фіксована ставка 3% річних, термін до 20 років.
- Обмеження: вартість житла до 2 млн грн, для ВПО – нерухомість не старше 20 років.
- Алгоритм:
 1. Подати заявку через застосунок «Дія».
 2. Отримати позитивне рішення та обрати банк.
 3. Надати банку необхідні документи.
 4. Банк передає заяву до Пенсійного фонду для перевірки.
 5. Після підтвердження оформити кредит з компенсацією.

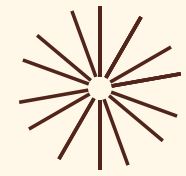


РАДА ВПО
Хмельницької області

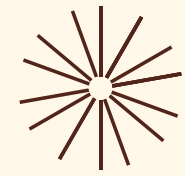
- Через портал «Дія»: для програм «ЄОселя» та «Житлові приміщення для ВПО».
- Безпосередньо до банків-партнерів: для отримання кредиту за програмою «Житлові приміщення для ВПО».
- Місцеві органи влади: для оренди муніципального житла або участі в експериментальних проєктах.

ЯК ПОДАТИ ЗАЯВКУ





ІНВЕНТАРІЗАЦІЯ ТА РАДА ВПО

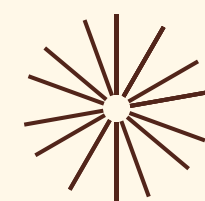


Участь представників рад ВПО в інвентаризаційній комісії забезпечує прозорість та справедливість процесу оцінки житла. Вони відстоюють права переселенців, контролюють розподіл ресурсів і слідкують, щоб житло відповідало реальним потребам ВПО. Це сприяє точній інвентаризації, плануванню програм забезпечення житлом та підвищує довіру громади до рішень місцевої влади.





РАДА ВПО
Хмельницької області



ЧОМУ ВАЖЛИВО УЧАСТЬ РАД ВПО В ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНІЙ КОМІСІЇ

Захист інтересів прав ВПО

Прозорість та контроль

**Адекватна оцінка потреб
ВПО**

Посилення довіри між
громадою та владою

**Підготовка до програм
забезпечення житлом**

- **Прозорість та захист прав:** забезпечують справедливий розподіл житла і відстоюють інтереси переселенців.
- **Врахування реальних потреб:** допомагають планувати житлові програми відповідно до потреб громади.
- **Довіра громади:** участь представників ВПО підвищує довіру до рішень місцевої влади.

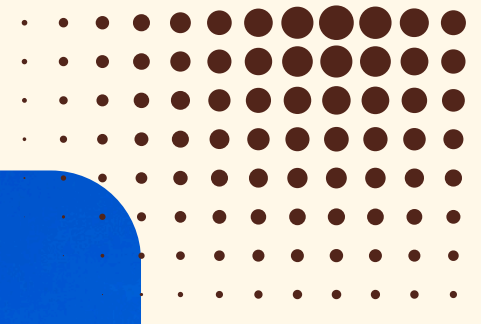


РАДА ВПО
Хмельницької області

РОЗРОБКА ПРОГРАМ ДЛЯ ВПО

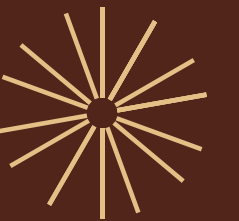
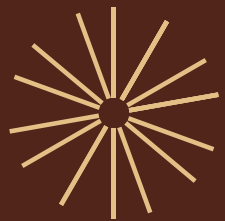


Ради ВПО розробляють програми, щоб ефективно реагувати на реальні потреби переселенців у житлі, соціальних послугах та працевлаштуванні. Вони забезпечують прозорість і підзвітність процесів, сприяють координації з місцевою владою та донорами, а також підвищують ефективність програм для громади.



ВИСНОВКИ СПІВПРАЦІ ТА ВЗАЄМОДІЇ

Представники рад ВПО забезпечують прозорість та справедливість під час інвентаризації житла, захищають права переселенців і сприяють точному врахуванню їхніх потреб. Розробка програм для ВПО дозволяє ефективно надавати житлову та соціальну підтримку, допомога швидкій адаптації та інтеграції, координують дії з місцевою владою та донорами, а також підвищувати довіру громади до рішень влади. Завдяки цьому допомога переселенцям стає цільовою, адресною та максимально ефективною.



ДЯКУЮ ЗА УВАГУ



РАДА ВПО
Хмельницької області

