

ПРОТОКОЛ № 6

засідання Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб

23 грудня 2025 року, 11:00 год.

м. Хмельницький

Головуючий

- ФАЛЮШ Владислав Валерійович – заступник начальника обласної військової адміністрації, голова комісії

Присутні члени комісії:

БРИГАДИР
Віра Іванівна

- директор Департаменту розвитку громад, будівництва та житлово-комунального господарства обласної військової адміністрації, заступник голови комісії

ФЕРЕНЧУК
Оксана Іванівна

- начальник відділу будівництва та розвитку територій Департаменту розвитку громад, будівництва та житлово-комунального господарства обласної військової адміністрації, секретар комісії

БОНДАР
Олександр Олександрович

- головний спеціаліст відділу у справах преси та інформації Управління інформаційної діяльності та аналітики Департаменту інформаційної діяльності, культури, національностей та релігій обласної військової адміністрації.

ДОРОГА
Олена Сергіївна
ЗАКУРДАЄВ
Юрій Олександрович

- голова Ради з питань внутрішньо переміщених осіб при обласній державній адміністрації
- начальник відділу забезпечення евакуаційних заходів Департаменту з питань оборонної роботи та цивільного захисту

ЗЕЛІНСЬКА
Ірина Андріївна

- головний спеціаліст відділу з питань персоналу та внутрішньо переміщених осіб Департаменту соціального захисту населення обласної військової адміністрації

КОРОТКА
Ірина Володимирівна
ЛЕВИЦЬКА
Олена Петрівна

- заступник начальника Відділу містобудування та архітектури обласної військової адміністрації
- начальник відділу юридичного забезпечення та реалізації бюджетних програм управління з питань ветеранської політики обласної військової адміністрації

МИХАЙЛЕНКО
Катерина Тарасівна
ФЕРЕНС
Сергій Анатолійович

- юристка з локальної адвокатури благодійної організації БФ «Право на захист»
- начальник відділу технічного нагляду Державного підприємства “Хмельницька обласна служба єдиного замовника”

ХОПТОВА
Валентина Миколаївна

- начальник відділу дошкільної та загальної середньої освіти управління дошкільної, загальної середньої освіти і ресурсного забезпечення Департаменту освіти та науки обласної військової адміністрації

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження чергового переліку об'єктів, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, що будуть передані районним комісіям з обстеження таких об'єктів.

2. Встановлення черговості і строків обстеження об'єктів комісіями з обстеження.

3. Про розгляд Актів обстеження об'єктів, наданих комісіями з обстеження при районних військових адміністраціях, які надані станом на 23.12.2025 р.

Регламент та порядок проведення засідання:

- вступне слово голови координаційної комісії – 5 хвилин;
- для інформації – до 15 хвилин;
- для обговорення та виступів – до 3 хвилин кожному виступаючому.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ :

1. Про затвердження чергового переліку об'єктів, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, що буде переданий районним комісіям з обстеження таких об'єктів.

СЛУХАЛИ:

1. ФАЛЮША В.В. – голову комісії.

За результатами третього та четвертого засідань для обстеження було затверджено Переліки №3, №4 об'єктів нерухомого майна, які використовуються або/та можуть бути використані, реконструйовані чи переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, що передається комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях. Разом це 55 об'єктів, з них по Хмельницькому району – 21, Кам'янець-Подільському – 17, Шепетівському – 17. В переліку об'єкти комунальної та державної форми власності (МТП), на обстеження яких отримано згоду.

Переліки направлені Комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях для здійснення обстеження. Надано терміни відповідно до 13 листопада та до 26 грудня 2025 року.

Завдання координаційної комісії сьогодні:

- обговорити та надати пропозиції стосовно проекту Переліку №5;
- прийняти рішення щодо затвердження Переліку №5 об'єктів, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, та передачі районним комісіям з обстеження;
- встановити строки та черговість проведення обстежень;
- розглянути Акти обстеження об'єктів, надані комісіями з обстеження при районних військових адміністраціях та прийняти по ним рішення.

1.2. ФЕРЕНЧУК О.І. – секретаря комісії.

За результатами подальшого опрацювання переліку об'єктів, де проживають внутрішньо переміщені особи, переліку потенційних об'єктів, які після проведення реконструкції/капітального ремонту можуть бути використані для розселення ВПО, визначення доцільності проведення обстежень та потенційної можливості використання їх в подальшому як тимчасового житла для ВПО сформовано перелік з 25 об'єктів, які 12 грудня разом із запрошенням на засідання були надіслані членам комісії для опрацювання, надання зауважень та пропозицій.

1.3. В обговоренні взяли участь члени координаційної комісії та запрошені, які надали пропозиції та зауваження для формування чергових переліків об'єктів нерухомого майна.

ФАЛЮША В.В.– голову комісії.

Пропоную винести на голосування та затвердити **Перелік №5 об'єктів нерухомого майна**, які використовуються або/та можуть бути використані, реконструйовані чи переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб.

ВИРІШИЛИ:

1.1. Затвердити **Перелік №5 об'єктів нерухомого майна**, які використовуються або/та можуть бути використані, реконструйовані чи переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, що передається комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях для їх обстеження без змін.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 12 , «Проти» – 0 , «Утримались» – 0 .

1.2. Передати комісіям з обстеження при районних державних (військових) адміністраціях затверджені рішенням координаційної комісії **Перелік №5 об'єктів**, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб для їх обстеження.

Термін: до 30 березня 2026 року

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 12 , «Проти» – 0 , «Утримались» – 0 .

СЛУХАЛИ:

2. ФЕРЕНЧУК О.І. – секретаря комісії.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2025 р. № 489 обстеження об'єктів нерухомого майна здійснюється з урахуванням черговості і строків, визначених рішенням координаційної комісії, але не пізніше ніж протягом трьох місяців з дня отримання відповідного рішення.

ВИРІШИЛИ:

2.1. Комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях здійснити обстеження відповідно до отриманих переліків, які використовуються та/або можуть бути використані, реконструйовані чи переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, та земельних ділянок, що використовуються або можуть бути використані для будівництва об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб та/або розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб.

Термін: до 30 березня 2026 року

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 12 , «Проти» – 0 , «Утримались» – 0 .

2.2. Комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях передавати акт обстеження об'єкту з копіями відповідних підтвердних документів, дані з яких внесено до акта обстеження, на розгляд координаційної комісії в паперовій та електронній формі протягом 10 робочих днів з дня його підписання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 12 , «Проти» – 0 , «Утримались» – 0 .

3. СЛУХАЛИ:

ФАЛЮША В.В. – голову комісії.

Комісіями з обстеження при РВА розпочато роботу та на адресу координаційної комісії з часу попереднього засідання протягом жовтня-листопада надійшло 29 актів обстеження: від комісії Шепетівської РВА – 10 актів, від комісії Кам'янець-Подільської РВА – 12 актів, Хмельницької РВА – 7 актів. Ми їх маємо розглянути та надати свої висновки.

Відповідно до постанови КМУ від 29 квітня 2025 р. № 493 координаційна комісія після розгляду актів обстеження може приймати рішення про:

- 1) можливість/неможливість використання об'єкта нерухомого майна, щодо якого було складено акт обстеження, для проживання ВПО;
- 2) можливість/неможливість використання земельної ділянки для будівництва об'єктів нерухомого майна для проживання ВПО;
- 3) та/або можливість використання об'єкта нерухомого майна для проживання ВПО за умови проведення його реконструкції, переобладнання
- 4) доцільність проведення додаткового обстеження.

ФЕРЕНЧУК О.І. – секретаря комісії. Про розгляд Актів обстеження.

Комісією при Хмельницькій районній військовій адміністрації станом на 23.12.2025 здійснено комісійне обстеження двадцяти чотирьох (24) об'єктів нерухомого майна, надіслано всі акти обстеження, 17 актів розглянуто на попередніх засіданнях. Надані висновки комісії по кожному акту.

Комісією при Шепетівській районній військовій адміністрації станом на 23.12.2025 здійснено комісійне обстеження дев'ятнадцяти (19) об'єктів нерухомого майна, надіслано всі акти обстеження, 9 актів були розглянуті на попередніх засіданнях. Акти заповнені коректно, за наявною інформацією та за результатами обстеження, надані висновки комісії по кожному акту.

Комісією при Кам'янець-Подільській районній військовій адміністрації станом на 23.12.2025 здійснено комісійне обстеження двадцяти одного (21) об'єкта нерухомого майна, надіслано всі акти обстеження. 9 актів були розглянуті на попередніх засіданнях. Акти заповнені коректно, за наявною інформацією та за результатами обстеження, надані висновки комісії по кожному акту.

В обговоренні взяли участь члени координаційної комісії, які надали інформацію та пропозиції щодо процедур обстеження об'єктів нерухомого майна.

ВИРІШИЛИ:

3.1. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишньої лікарні, вул. Головна, 77Б, селище Стара Ушиця, Кам'янець-Подільський район» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.2. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток ЗВО «Подільський державний університет», проспект Грушевського, 70, м. Кам'янець-Подільський» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.3. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток ЗВО «Подільський державний університет», проспект Грушевського, 68А, м. Кам'янець-Подільський», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.4. Погодити Акт обстеження об'єкту «Приміщення обласного дитячого пульмонологічного санаторію, вул. Центральна, 74-А, с. Великий Жванчик, Кам'янець-Подільський р-н», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.5. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля загальноосвітньої школи, вул. Центральна, 24, с. Кочубіїв, Кам'янець-Подільський р-н» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.6. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишнього закладу освіти по вул. Центральній, 57, с. Івашківці, Новоушицька ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.7. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток ВСП «Новоушицький фаховий коледж ЗВО «Подільський державний університет» по вул. Подільській, 34-а, селище Нова Ушиця», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.8. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишнього закладу дошкільної освіти по вул. Шевченка, 6-А, с. Рачинці, Дунаєвецька ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.9. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток КП «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство», вул. Кринична, 2а, м. Шепетівка» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.10. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишнього закладу дошкільної освіти по вул. Шевченка, 7б, с. Котелянка, Полонська ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.11. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишнього закладу дошкільної освіти по вул. Ламана, 24/1, с. Грушківці, Летичівська ТГ» як такий, що не підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом, оскільки за рішенням громади виставлений на продаж.

3.12. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток» по вул. Шкільній, 2, с. Немиринці, Миролубненська ТГ», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.13. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля колишньої загальноосвітньої школи по вул. захисників України в с. Лозова, Волочиська ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.14. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток Державного професійно-технічного навчального закладу Славутський професійний ліцей, вул. Я.Мудрого, 75 в м. Славута» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.15. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля спального корпусу №2 колишньої школи-інтернату, вул. Б.Хмельницького, 47, с. Берездів Шепетівського р-ну» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.16. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля дошкільного закладу по вул. Новій, 5а в с. Залужжя Білогірської ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.17. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля опорного ЗСО по вул. Шевченка, 52 в с. Мокроволя Білогірської ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.18. Погодити Акт обстеження об'єкту «Земельна ділянка 0,4215 га, кадастровий номер 6810600000:01:011:0606 (м. Славута, вул. Здоров'я)», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.19. Погодити Акт обстеження об'єкту «Земельна ділянка 0,3671 га, кадастровий номер 6810600000:01:011:0607 (м. Славута, вул. Здоров'я)», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.20. Погодити Акт обстеження об'єкту «Приміщення колишньої лікарні, будівля корпусу №2, вул. Ломоносова, 4/1, с. Солобківці, Хмельницький р-н» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.21. Погодити Акт обстеження об'єкту «Житловий індивідуальний будинок по вул. Л.Українки, в с. Гнатки, Старокостянтинівської ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.22. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля дошкільного закладу по вул. Вишневій, 1 в с. Адамівка Зіньківської ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.23. Погодити Акт обстеження об'єкту «Школа в с. Завалійки, Війтовецької ТГ, вул. Центральна, 10» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.24. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля дошкільного навчального закладу по вул. Дачній, 15А, в с. Лошківці, Новодунаєвецька ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.25. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля загальноосвітньої школи по вул. Шкільна, 1-А, с. Михайлівка, Маківської ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.26. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля загальноосвітньої школи І-ІІ ст. по вул. Л.Українки, 34а, с. Острівчани, Кам'янець-Подільська ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.27. Погодити Акт обстеження об'єкту «Будівля дошкільного навчального закладу по вул. Центральній, 49, в с. Томашівка, Новодунаєвецька ТГ» як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.28. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток Грицівського ВПУ №38 по вул. Васіча, 10, селище Гриців», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

3.29. Погодити Акт обстеження об'єкту «Гуртожиток Грицівського ВПУ №19 по вул. Миру, 3, селище Гриців», як такий, що підлягає занесенню в Інформаційно-аналітичну систему об'єктів нерухомого майна для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

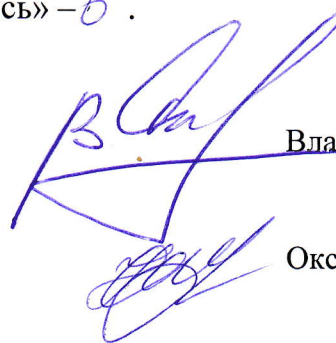
ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 12 , «Проти» – 0 , «Утримались» – 0 .

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

заступник начальника обласної військової адміністрації, голова комісії

начальник відділу будівництва та розвитку територій Департаменту розвитку громад, будівництва та житлово-комунального господарства, секретар комісії



Владислав ФАЛЮШ

Оксана ФЕРЕНЧУК